

Hoboken, 15 mei '12

Voorstel van motie betreffende de geplande ontwikkelingen op Petroleum-Zuid

Op 23 maart 2011 kreeg de Investeringszone Petroleum-Zuid een nieuwe naam : Blue Gate. Hiermee kwam de sanering en de herontwikkeling van dit zwaar vervuilde gebied in een nieuwe fase terecht. Blue Gate Antwerp nv is eind vorig jaar gestart met zijn project-MER. Tot 28 mei kunnen burgers nog bijkomende onderzoeksvragen indienen die bestudeerd moeten worden in het kader van de beoordeling van effecten op mens en milieu.

Een belangrijk aspect van dit milieueffect focust op de mobiliteit. De ontwikkeling van een bedrijventerrein brengt ongetwijfeld extra verkeer met zich mee. Voor Hoboken biedt de ontwikkeling van Petroleum-Zuid kansen maar ook bedreigingen.

Deze resolutie behandelt vooral de gevolgen van de mobiliteit en de bereikbaarheid van Hoboken. Daarom willen we met deze resolutie enkele elementen onder de aandacht brengen in het kader van de lopende project-MER.

Na kennisname van het kennisgevingsdossier van de project-MER voor Blue Gate formuleert de districtsraad van Hoboken volgende resolutie :

Resolutie

- 1) De districtsraad maakt zich zorgen over de bereikbaarheid van Hoboken en de bedrijvenzone in Hoboken en vraagt daarom dat in de project-MER enkele nieuwe onderzoeksvragen worden toegevoegd, varianten en alternatieven worden bestudeerd voor de ontsluiting van Hoboken en de bedrijvenzone in Hoboken.
- 2) De districtsraad vraagt dat de project-MER rekening houdt met het Masterplan Hoboken centrum. Dit plan ontbreekt momenteel in de oplijsting van verschillende beleidsplannen waarmee Blue Gate NV rekening wil houden.
- 3) De districtsraad is in het bijzonder bezorgd om de bijkomende verkeersdruk op de Herenpolderbrug. Deze brug werd drie jaar geleden officieel geopend, onder meer om de Lageweg en andere woonstraten van sluipverkeer te ontlasten. Met een tweede hoofdtoegang voor Blue Gate langs de Herenpolderbrug dreigt sluipverkeer opnieuw ons deel te worden.
- 4) De districtsraad ziet de Herenpolderbrug het liefst als een toegangspoort tot de woonstad Hoboken en de bedrijvenzone in Hoboken die onafhankelijk staat van de ontsluiting van Blue Gate. Met 500 extra voertuigen in de ochtendspits dreigt de Herenpolderbrug als één van de twee toegangspoorten tot Blue Gate een bottleneck te worden. Daarbovenop bestaat ook de idee om enkele buslijnen over de brug te laten lopen. Daarom vraagt de districtsraad dat volgende onderzoeksvragen worden behandeld in het kader van de project-MER :
 - de verkeerseffecten te bestuderen in de woonstraten van Hoboken, meer bepaald de vraag of er sprake is van extra doorgaand verkeer via de Lageweg richting Kiel (Hendriklei) en richting Hoboken (Lageweg/Van De Perrelei). Breder de effecten op

bijkomend verkeer via de J. Pauwelsstraat en de Krugerstraat richting Steynstraat te bestuderen.

- de effecten te bestuderen van een ontsluiting via de Herenpolderbrug op geluidshinder en luchtkwaliteit voor de Hobokense Polder.
- de verdeling van de extra voertuigen uitgesplitst over de toegangspoort Generaal Armstrongweg enerzijds en de Herenpolderbrug anderzijds.
- de verkeerseffecten te bestuderen van één of twee structurende hoofdas(sen) op doorgaand verkeer richting tussen Antwerpen en Hoboken.
- een alternatief te bestuderen waarbij het bedrijventerrein enkel via een hoofdtoegang langs de Generaal Armstrongweg wordt ontsloten dat rechtstreeks aansluit op het hoofdwegennet. Dit alternatief eventueel te bestuderen met een variant waarbij Kielsbroek als secundaire toegang wordt gebruikt zodat de Herenpolderbrug onafhankelijk blijft staan van de ontsluiting Blue Gate en de ontsluiting aansluit op een punt waar er twee rijbanen zijn (E. Vloorstraat), dit in tegenstelling tot een aansluiting op de Herenpolderbrug waar slechts één rijbaan aanwezig is in beide richtingen.
- Bij de doorrekening van de verkeersintensiteit op de Herenpolderbrug en de E. Vloorstraat rekening te houden met verschillende woonprojecten in Hoboken (Vogelnest, Groen Zuid) en met de plannen voor de vestiging van een Albert Heijn op de Sint-Bernardsesteenweg.

5) De districtsraad stelt verder vast dat dit project hoge ecologische en innovatieve ambities heeft voor de invulling van dit bedrijvenpark. Helaas stellen we tegelijk vast dat Blue Gate NV blijft steken in klassieke mobiliteitsconcepten. Daarom vraagt de districtsraad dat :

- er wel degelijk onderzoek wordt gedaan naar de opening van een spoorstation dat bediend wordt door lightrail over de lijn 52 (Antwerpen-Boom). Met een klassieke treinbediening mag een bijkomend station onvoldoende potentieel hebben. Voor een lightrailconcept is er wel degelijk potentieel, ook met bijkomende stations. Zo bleek toch uit een analyse van de Vlaamse administratie in 2008. Dit concept kan eventueel in combinatie worden gezien met de nieuwe kaaientram. Zonder bijkomend station in de projectzone kan ook werk gemaakt worden van een shuttledienst richting Hoboken-Polder. Ook in het Masterplan Hoboken centrum wordt verwezen naar de mogelijkheid van een voorstadslijn met lightrail.
- er wel degelijk onderzoek wordt gedaan naar de mogelijkheid om personenvervoer over water te organiseren (bv. watertaxi's). Vanuit het college van burgemeester en schepenen werden eerder al soortgelijke ideeën gelanceerd m.b.t. de ontwikkeling van de Scheldekaaien.
- Voor Scheldekruisende fietsverbindingen is niets voorzien. De mogelijkheid dient onderzocht om de fietstunnel onder de Schelde een nieuw elan te geven of de rol te bekijken van fietsverbindingen via het veer Kruikeke-Hoboken met aansluitende fietsverbindingen richting Blue Gate.

6) Vrachtwagenchauffeurs hebben nood aan een comfortabele en veilige parkings. Herhaaldelijk is hier vanuit werknemersverenigingen op aangedrongen de laatste tijd. Voor

Hoboken biedt de ontwikkeling van een vrachtwagenparking met de nodige faciliteiten op de terreinen van Blue Gate enkele kansen. Nu staat de E. Vloorstraat, de P&R aan het Schoonselhof en de parking in de Jozef Cardijnstraat vol met vrachtwagens. De ontwikkelingen op Blue Gate geven de mogelijkheid om gestalde vrachtwagens uit het straatbeeld te houden en de al lang gevraagde veilige parkeerplaatsen aan te bieden aan vrachtwagenchauffeurs.

- 7) Tot slot vraagt de districtsraad dat in de fasering de tramstelplaats in de projectzone zo snel als mogelijk gerealiseerd wordt. Het verdwijnen van de tramstelplaats in de J. Van de Wouwerstraat (exploitatievergunning eindigt in 2018) kan dan weer ruimte geven voor inbreiding met woonentiteiten of extra schoolcapaciteit.

Kathelijne Toen

Carine Leys

Raadsleden district Hoboken